

## ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 24/12/15

м. Львів

24 грудня 2015 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КЕРАМІКА ЛЬВОВА», що іменується надалі "Замовник", в особі генерального директора Вавриша Юрія Васильовича, що діє на підставі Статуту, з одного боку та Товариство з обмеженою відповідальністю «ВП АЛЬЯНС ГРУП», що іменується надалі "Підрядник", в особі директора Ткача Анатолія Олександровича, що діє на підставі Статуту, з другого боку, які спільно за текстом цього Договору іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір про нижченаведене:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом даного договору є виконання підготовчих робіт об'єкту «Будівництво багатоповерхового житлового будинку із вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Стрийській, 108 у м. Львові» (надалі – «Об'єкт»), у відповідності до проекту виконання робіт на підготовчий період Об'єкту, проектною документацією та згідно і затвердженою проектно-кошторисною документацією, задача Об'єкту Замовнику у встановлений цим Договором термін.

### 2. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

2.1. Термін дії договору починається з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

2.2. Зобов'язання Підрядника за договором наступають при умові своєчасного проведення розрахунків з підрядником на умовах, передбачених даним договором.

Датою закінчення робіт вважається дата їх прийняття замовником. Виконання робіт може бути закінчено достроково.

2.3. Строки виконання робіт можуть бути змінені в разі:

- виникнення обставин непереборної сили;
- невиконання або неналежного виконання замовником своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання території для проведення підготовчих робіт Об'єкта (фронт робіт), проектної документації, проекту виконання робіт, матеріальних ресурсів тощо);
- внесення змін до проектної документації;
- дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання робіт, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від підрядника обставинами;
- виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання робіт.

2.4. Замовник може приймати рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у договір підряду.

### 3. ДОГОВІРНА ЦІНА

3.1. Договірна ціна у договорі підряду визначається на основі кошторису, як договірна динамічна. Динамічна договірна ціна може коригуватись сторонами у випадках зміни вартості трудових ресурсів і будівельних матеріалів, механізмів.

## 12. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ЗА ДОГОВОРОМ ПІДРЯДУ ТА ПОРЯДОК ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ.

12.1. Порухення зобов'язань за договором підляду є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами України та цим договором.

12.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором підляду, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом або договором підляду, чи управлена сторона відмовилася від прийняття виконання зобов'язань.

12.3. У разі виникнення спору між сторонами стосовно виконання даного договору, який не вирішений сторонами в добровільному порядку, сторона, права чії порушено, має право звернутись до суду.

## 13. ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР ПІДРЯДУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

13.1. Внесення змін у договір підляду чи його розірвання допускається тільки за згодою сторін, якщо інше не встановлено законом. Внесення змін у договір підляду оформлюється додатковою угодою. У разі коли сторони не досягли згоди щодо внесення змін у договір підляду або розірвання його чи у раз недержання відповіді в установленний строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона може звернутися до суду.

## 14. ІНШІ УМОВИ

14.1. Даний договір укладено в двох автентичних примірниках - по одному для кожної сторони.

14.2. У випадках, не передбачених даним договором, сторони керуються чинним законодавством України.

## 15. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

### ЗАМОВНИК

**ТЗОВ «БУДІВЕЛЬНА КЕРАМІКА  
ЛЬВОВА»**

Адреса: 79005, м. Львів,  
вул. Саксаганського, 3/9  
р/р 26002060302837  
МФО 325321  
ЄДРПОУ 32408830

 **Ю.В. Вавриш**



### ПІДРЯДНИК

**ТОВ «ВІП АЛЬЯНС ГРУП»**

Адреса: 79012, м. Львів,  
вул. Остроградських, 2/68

ЄДРПОУ 40045712

 **А.О. Ткач**

